

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Строительная фирма «Комплекс»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
428003, Чувашская Республика,
полное наименование организации —
г. Чебоксары, ул. М. Сеспеля, д. 8
для юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 2124012066, ОГРН 1022100909490, БИК 042202835
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19.08.2015 г.

№ 21-24-11-2013

I. Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

9-ти этажные жилые дома (поз. 4,5,6) по ул. Строителей, 23 в г. Новочебоксарске, III этап
(наименование объекта (этапа)
строительства – поз. 6
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Строителей, д. 23, корп. 2 (распоряжение
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 20.05.2014 г. №932)
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 21:02:010509:1178
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU21240000 - 11, дата выдачи 17.04.2013 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	23084,5	21226,0
в том числе надземной части	куб. м	21017,2	19254,0
Общая площадь здания	кв. м	6336,8	5402,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	шт./кв. м	54/279,6	54/298,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3894,5	3918,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1024,4
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	54/3894,5	54/3918,5
1-комнатные	шт./кв. м	18/877,7	18/883,0
2-комнатные	шт./кв. м	18/1249,2	18/1258,0
3-комнатные	шт./кв. м	18/1767,6	18/1777,5
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4357,1	4378,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий (с k=0,5), веранд и террас)	кв. м	4126,7	4151,1

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			монолитный железобетон
Материалы стен			кирпич
Материалы перекрытий			сборные ж/б
Материалы кровли			унифлекс
Иные показатели:			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	131870,0	143600,0

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	0,0527	0,0527
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пористопустотелые керамические камни с облицовкой керамическим кирпичом	Пористопустотелые керамические камни с облицовкой керамическим кирпичом

Заполнение световых проемов		Деревянные евро-окна и балконные двери с двухкамерным теплопакетом	Деревянные евро-окна и балконные двери с двухкамерным теплопакетом
-----------------------------	--	--	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата подготовки технического плана 10.08.2015 г., ФИО кадастрового инженера: Сергеев Станислав Владимирович, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 21-12-4

Глава администрации
города Новочебоксарска
Чувашской Республики

(подпись уполномоченного сотрудника органа,
существующего ввиду выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

О.Б. Бирюков
(расшифровка подписи)

19 августа 2015 г.

